



**Plats och tid** Kristinelundsvägen 4, Dammen, Köping, kl 08.15 -10.40

**Beslutande**

Per Carlesson (S)	ordförande
Taffere Abraha (S)	ersättare
Heinz Blahusch (S)	ledamot
Åse Ellingsen (S)	ledamot §§ 102-106
Ali Mehrabi (S)	ersättare §§ 107-113
Lennart Engman (V)	ersättare
Kenneth Nordberg (V)	ledamot
Kristina Lindblad (MP)	ledamot
Agneta Sellholm (M)	ledamot
Lars Isaksson (C)	ledamot
Per Norin (KD)	ledamot
Fredrik Andersson (SD)	ledamot

**Övriga deltagande**

Ali Mehrabi (S)	ersättare §§ 102-106
Arne Hedkvist (S)	ersättare
Torbjörn Holmström (M)	ersättare
Tore Segerström (M)	ersättare
Gun Törnblad	stadsarkitekt
Göran Nilsson	miljöchef
Lennart Alm	bygglovchef §§ 102-105
Sofia Melin	planarkitekt § 102
Riitta Forngren	planchef § 102
Karin Holmkvist-Larsson	sekreterare

**Justerare** Kenneth Nordberg **Paragrafer** 102- 113

**Justerings tid och plats** Stadsarkitektkontoret, Köping 2016-11-28

**Underskrifter**

.....  
**Sekreterare** Karin Holmkvist Larsson

.....  
**Ordförande** Per Carlesson

.....  
**Justerande** Kenneth Nordberg

**ANSLAGSBEVIS** Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ** Miljö- och byggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum** 2016-11-24

**Datum för anslags uppsättande** 2016-11-29 **Datum för anslags nedtagande** 2016-12-22

**Förvaringsplats för protokollet** Stadsarkitektkontoret, Köping

**Underskrift** .....  
 Karin Holmkvist Larsson



MBN § 102

### **Information från stadsarkitektkontoret/planavdelning**

Stadsarkitektkontoret/ planavdelningen informerar angående inventering av och visioner för Köpings centrum.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** notera informationen.

MBN § 103

### **Arbetsutskottets protokoll, anmälan**

Föreligger för anmälan arbetsutskottets protokoll från den 10 november 2016.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** notera informationen.

MBN § 104

Dnr 719/2016

MBN au § 90

### **Odensvi prästgård 3:5, Strandskyddsdispens för nybyggnad av teknikbod**

Avsikten med ansökan är att placera en teknikbod om 6 m<sup>2</sup> för Köpings Kabel TV AB och deras verksamhet med utbyggnad av bredband (fiber).

Den aktuella åtgärden ligger inom Kölstaåns strandskyddsområde.

Samråd har skett med miljökontoret.

Miljökontoret har inga erinringar mot planerad byggnation.

Särskilt skäl för strandskyddsdispens föreligger då teknikboden hamnar på redan ianspråktagen tomtmark.

Syftet med strandskyddet påverkas inte, djur- och växtlivet påverkas inte på ett oacceptabelt sätt och allmänhetens tillgång till strandområdet försämras inte.

Den sökta platsen omfattas inte av detaljplan, områdesbestämmelser eller sammanhållen bebyggelse. Prövning av lämpligheten behöver inte ske genom detaljplan. Platsen omfattas inte av något områdesskydd enligt 7 kapitlet miljöbalken eller berörs av ett naturvårds- eller skötselavtal. Den berörs inte heller av något riksintresse.



Resultatet av prövningen tyder på att åtgärden på den sökta platsen går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 och 4 kap miljöbalken och med den för området gällande översiktsplanen.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** med stöd av 7 kap 18 b § och 18 c § 1 och 6 punkten miljöbalken medges dispens från strandskyddsbestämmelserna för uppförande av teknikbod inom Kölstaåns strandskyddsområde.

Dispensen gäller ianspråktagande av mark för teknikbodens sammanlagda area (6 m<sup>2</sup>).

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från beslutsdatum.

MBN § 105

Dnr 683/2016

MBN au § 91

### Olovligt ibruktagande

En anmälan om installation/ändring av ventilationsanläggning samt brandskydd på våningsplan 3 på fastighet inkom till miljö- och byggnadsnämnden den 29 juni 2016.

Startbesked utfärdades den 17 augusti 2016.

Vid slutsamråd som genomfördes i lokalerna på arbetsplatsen den 12 september 2016, konstaterades att lokalerna har tagits i bruk utan slutbesked.

Byggherren informerades brevlades den 22 september 2016 att nämnden skulle föreslå besluta att en byggsanktionsavgift skulle tas ut, eftersom lokalerna har tagits i bruk utan slutbesked. Vid samma tillfälle informerades det om möjligheten att vidta rättelse innan beslut i ärendet fattas, d.v.s. att lokalerna tas ur bruk och att någon avgift då inte skulle tas ut.

Byggherren har inte inkommit med något yttrande i frågan.

Beslutsunderlag

Skrivelse från stadsarkitektkontoret daterad den 24 oktober 2016.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 24 § p.5 plan- och byggförordningen (2011:338), PBF påförs ägare till fastigheten en byggsanktionsavgift om 10 012 kronor.

Avgiften ska betalas till Köpings kommun bankgiro: 991-1215 inom två månader efter det att beslutet vunnit laga kraft.

*Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen enligt bifogad besvärshänvisning*



MBN § 106

MBN au § 92

### **Verksamhetsplan 2017 för miljökontoret.**

Miljökontoret har upprättat verksamhetsplan för 2017.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** anta upprättad verksamhetsplan.

MBN § 107

MBN au § 93

### **Verksamhetsplan 2017 för stadsarkitektkontoret.**

Stadsarkitektkontoret har upprättat verksamhetsplan för 2017.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** anta upprättad verksamhetsplan.

MBN § 108

MBN au § 94

### **Förslag på sammanträdesdagar 2017 för miljö- och byggnadsnämnden/ miljö- och byggnadsnämndens au**

Föreligger förslag till sammanträdesdagar 2017 för miljö- och byggnadsnämnden/ miljö- och byggnadsnämndens au.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** ändra tiden för sammanträdesdagarna till klockan 8.30,  
**samt att** fastställa sammanträdesdagarna enligt framlagt förslag.



MBN § 109  
MBN au § 95

### **Driftbudgetuppföljning miljö- och byggnadsnämnden /miljökontoret oktober 2016.**

Miljökontoret har upprättat driftbudgetuppföljning för miljö-och byggnadsnämnden /miljökontoret för oktober 2016.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden och beslutar enligt arbetsutskottets förslag  
**att lägga driftbudgetuppföljningen till handlingarna.**

MBN § 110  
MBN au § 96

### **Driftbudgetuppföljning stadsarkitektkontoret oktober 2016.**

Stadsarkitektkontoret har upprättat driftbudgetuppföljning för oktober 2016.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden och beslutar enligt arbetsutskottets förslag  
**att lägga driftbudgetuppföljningen till handlingarna.**

MBN § 111  
MBN au § 97

### **Delegationsbeslut, miljökontoret**

Föreligger förteckning över beslut som fattas i delegation av miljökontoret för tiden 29 september 2016 till den 27 oktober 2016.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden och beslutar enligt arbetsutskottets förslag  
**att lägga delegationsbesluten till handlingarna.**

MBN § 112  
MBN au § 98

### **Delegationsbeslut, stadsarkitektkontoret**

Föreligger förteckning över beslut som fattas i delegation av stadsarkitektkontoret för tiden 4 oktober 2016 till den 28 oktober 2016.



### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden och beslutar enligt arbetsutskottets förslag  
att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

MBN § 113

MBN au § 99

### Anmälan av handlingar

- Länsstyrelsen Västmanlands län, överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut om bygglov för ändrad användning, diarienummer 403-4182-2086,
- Ungdomsfullmäktige, sammanträdesprotokoll från den 27 september 2016  
<http://www.koping.se/kommun-och-politik/protokoll/protokoll/20797/>

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden och beslutar enligt arbetsutskottets förslag  
att notera informationen.