

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- — — Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- · - · - Egenskapsgräns
- + - Sekundär egenskapsgräns
- + · · + Sammanfallande egenskapsgränser

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- PARK Park

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- C Centrum
- C₁ Centrum i bottenvåning

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Upphävande av strandskydd

a₁ Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.
- + + + Marken får endast förses med komplementbyggnad.
- ö₁ Marken får endast förses med inbyggd passage i en våning. Ledningsrättens utövande får inte avsevärt försäras av utformningen.

Höjd på byggnadsverk

h₁ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Gäller inom sekundär egenskapsgräns.

Stängsel, utfart och annan utgång

β o d Utfartsförbud

Upphävande av strandskydd

a₂ Strandskyddet är upphävt.

- | | | |
|--|--|--|
| Till planen hör: | Fastighetsförteckning | Bullerutredning |
| Planprogram | Grundkarta | Geoteknisk utredning |
| Planbeskrivning | Samrådsredogörelse | Miljöteknisk utredning |
| Illustrationsplan | Granskningsutlåtande | Dagvattenutredning |

Detaljplan för Tunadal 39 m.fl

Köping

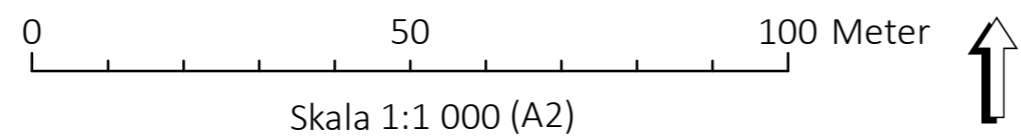


Köpings kommun	Västmanlands län	Beslutsdatum	Instans
Samhällsbyggnadsförvaltningen		Samrådsdatum: 2023-09-05	Delegation
GRANSKNINGSHANDLING		Granskningsdatum: 2024-04-04 och 2024-06-13	SBN
Upprättad datum: 2023-08-25 Reviderad: 2024-03-11		Antagen datum:	
Anders Lind Planarkitekt		Anita Iversen Planchef	Dnr: SBN 2022/61

GRUNDKARTAN UTGÖRS AV EN SEPARAT HANDLING

Detaljplanens bakgrundskarta utgörs av ett urval av grundkartans information.

- | | | | |
|---|-------------------|--------------------------------------|---|
| --- Traktgräns | — Häck, mittlinje | --- Beläggning, ej kantsten | --- Cykelbana, ej kantsten |
| --- Fastighetsgräns | == Mur, mittlinje | --- Körbana, kantsten | --- Barrträd |
| TUNADAL 39 | == Mur, kantlinje | --- Körbana, ej kantsten | --- Buske |
| Fastighetsbeteckning | --- Staket | --- Refug | --- Lövträd |
| Bostad, husliv/ takliv | --- Stödmur | --- Gångbana | --- Vatten |
| Komplementbyggnad, husliv/ takliv | --- Trappa | --- Gång- och cykelbana, kantsten | --- GA-område, Servitutsområde, Ledningsrättsområde |
| Skärmtak, byggnadsliv stolpe eller liknande/ takliv | --- Markhöjd | --- Gång- och cykelbana, ej kantsten | |
| --- Bro | | | |
| x Övrigt | | | |



Koordinatsystem SWEREF99 16 30
Höjdsystem RH 2000