

**Handläggare**

Angelica Sjölund  
Planhandläggare  
0221-259 27  
angelica.sjolund@koping.se

**Mottagare**

Kommunstyrelsen

## Planuppdrag för fastighet Guttsta 9:8 i Kolsva, Köpings kommun

### Förslag till beslut

Med stöd av reglemente (10§) och delegationsordning (L2)

ge positivt planbesked

ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan för fastighet Guttsta 9:8 i Kolsva, Köpings kommun i syfte att planlägga för bostäder och utöka byggrätten på fastigheten Guttsta 9:8

### Ärendebeskrivning

Tobias Gyllström har inkommit med en begäran om planbesked. Den sökande önskar upprätta en ny detaljplan för att möjliggöra bygglov för ett garage han uppfört.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att positivt planbesked kan ges. Avsikten med att ta fram en ny detaljplan är att planlägga för bostäder och utöka byggrätten på fastigheten Guttsta 9:8. Utredningar kommer att krävas under planarbetet, vilka bekostas av fastighetsägaren.

Planavtal kring kostnader för planupprättandet ska tecknas under 2023.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-08-18

Planbesked och planuppdrag för fastighet Guttsta 9:8 i Kolsva, Köpings kommun, 2023-08-18

Ansökan om planbesked, 2023-06-20

## Kopia till

Tobias Gyllström  
Samhällsbyggnadsnämnden  
Planchef

Gun Törnblad  
Samhällsbyggnadschef

Anita Iversen  
Planchef