

PLANKARTA Skala 1:1000



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- SKOGSBORG 1:16 Fastighetsbeteckning
- ⊠ Byggnader, fasadlinjer redovisade
- ▭ Uthus resp skärmtak
- Stödmur
- Staket
- Häck
- Gata
- Kantsten
- Nivåkurvor
- + Rutnätspunkt
- 000.0 Avvägd höjd
- B Bostäder
- BS Bostäder sammanbyggda hus
- II Antal våningar

Grundkartan (digital) upprättad av Metria 2008-03-12

Lars Andersson
Mättningsingenjör

Projektionssystem sweref99
Höjdsystem RH00
Kartan upprättad i mätclass II

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- () Utgående beteckning

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- PARK Anlagd park
- GCMVÄG Gång-, cykel- och mopedväg

Kvartersmark

- B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e, 900 Största bruttoarea ovan mark är 900 m², garage och uthus inräknade
- e, 750 Största bruttoarea ovan mark är 750 m², garage och uthus inräknade

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med komplementbyggnad.

MARKENS ANORDNANDE

- parkering 2 På tomt ska finnas 2 bilplatser till varje lägenhet

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

- p_i Garage med utfart direkt mot gata får inte placeras närmare gräns mot gata än 6 meter

Utformning

- 0,0 Största taklutning
- I Högsta antal våningar
- v_i Vind får inte inredas

Byggnadsteknik

- b_i Endast källarlösa hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft, dvs 2016-11-10

- Område för vilket gällande detaljplan ska upphävas.

ILLUSTRATIONSKARTA Skala 1:1000



Till planen hör: Program Samrådsammanställning 1 Program (reviderat)	Samrådsammanställning 2 Planbeskrivning Genomförandebeskrivning Plankarta med bestämmelser	Illustrationskarta Fastighetsförteckning Samrådsredogörelse Utlåtande
Detaljplan för		Antagandehandling
DEL AV SKOGSBORG 1:16 M FL (Område vid Kraftvägen)		Beslutsdatum Godkännande 2009-04-21 BN
Köpings tätort, Köpings kommun		Antagande 2009-05-25 KF
Upprättad 2009-01-19		Laga kraft 2011-11-10
Riitta Haukilähti Planchef	Per-Inge Nilsson Stadsarkitekt	
Skala 1:1000 0 10 20 30 40 50 100 m		PL359