



STADSARKITEKTKONTORET

Arkitekt S Granberg, mk

Tillhör länsstyrelsens i Västman-
lands län beslut
...30.11.1970....., betygar,
På tjänstens vägnar

Beskrivning tillhörande förslag
till ändring och utvidgning av
stadsplanen för DEL AV HUSHAGEN
OCH NORSÅ, Stg. 2117 m.fl.
i KÖPING, VÄSTMANLANDS LÄN

PL K IV 1970)

Förslaget är upprättat den 17 april 1970, reviderat den 22 maj 1970
på karta PL K IV 1970 : 1 samt i särskild handling stadsplanebestämmelser.

Förslagets omfattning

Området ligger i anslutning till stadens östra industriområde, norr
om Köpingsån och omfattar c:a 14,8 ha.

Gällande planer

För området omfattat av planförslaget, gäller stadsplaner fastställda
av Länsstyrelsen den 22.12 1922 av Kungl. Majt den 1.3 1957, av Läns-
styrelsen den 12.8 1966 och den 6.2 1969, samt utomplansbestämmelser.

Grundförhållanden, topografi

Området består till största delen av blockrik moig morän

Byggnadsförhållanden

Området är bebyggt delvis med enfamiljsträhus av äldre datum.

Ägoförhållanden

Största delen av området ägs av staden

Ledningsförhållanden

Ledningar finns inom området.

Avsikten med förslagets framläggande

Avsikten är att bereda mark för Norsaverken (stadens projekterade
värme-, avlopps- och sopdestruktionsanläggning) samt övriga industri-
ändamål.

Användningsändamål

Området avses att användas för industri

Trafik

Tillfart till området sker från industrileden, Norsavägen

Tidsplan

Byggstart för Norsaverken beräknas till 1:a kvartalet 1971

Samrådsförfarande

Samråd vid planens upprättande har skett med Vägförvaltningen, Naturvårdssektionen på Länsstyrelsen, Västmanlands fornminnesförening, Riksantikvarieämbetet, Televerket, Älvkarleby Kraftverk, SJ, Polismästaren, Stadens berörda förvaltningar samt samtliga markägare.

Köping den 22 maj 1970
Stadsarkitektkontoret

Sture Granberg

Sture Granberg
Arkitekt S A R

Antaget av sammanläggningsdelegerade
i Köpings Kommunblock
den 31 augusti 1970 § 37

C-H Hedlund
C-H Hedlund
Sekreterare



STADSARKITEKTKONTORET

Arkitekt S Granberg, mk

STADSPLANEBESTÄMMELSER tillhörande
förslag till ändring och utvidgning
av stadsplanen för DEL AV HUSHAGEN
OCH NORSA, Stg. 2117 m.fl.
I KÖPING, VÄSTMANLANDS LÄN
(PL K IV 1970)

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- m. 1. Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som fördras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

MARK SOM ICKE ÄR BEBYGGAS

- Mom. 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

- Mom. 1 Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4. BYGGNADS HÖJD

- Mom. 1 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger. Inom med J betecknade område må dock för särskilt fall kunna medgivas den större höjd som påvisas vara erforderlig och som med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt prövas lämpligt.

Köping den 17 april 1970, reviderad den 22 maj 1970
Stadsarkitektkontoret

Sture Granberg

Sture Granberg
Arkitekt S A R

Antaget av sammanläggningsdelegerade
i Köpings Kommunblock
den 31 augusti 1970 § 37

C-H Hedlund
C-H Hedlund
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Västman-
lands län beslut
30.1.1.1970....., betygat,
På tjänstens vägnar

Sture Granberg