

§ 334 Planbesked för kvarteret Nygård

Diarienummer: KS 2022/758

Föredragande: Anita Iversen

Beslut

Arbetsutskottet för egen del:

Skrivningen avseende staket vid Kristinelunds sportfält justeras innan behandling i kommunstyrelsen, då den frågan redan är hanterad.

Förslag till kommunstyrelsen:

- **att** ge positivt planbesked
- **samt att** ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan för kvarteret Nygård i syfte att pröva lämpligheten med bostäder, vård, kontor, service och förskola.

Ärendebeskrivning

Köpings Bostads AB har inkommit med en begäran om planbesked. De önskar en ny detaljplan som tillåter kontor, skola, vård och verksamheter såsom livsmedelsbutik, fotvård och dylikt. Även möjlighet till att komplettera med ytterligare bebyggelse önskas.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att sökande bör få ett positivt planbesked. Syftet med en ny detaljplan bör vara att pröva lämpligheten med de verksamheter som finns på platsen samt undersöka möjligheten till kompletterande bebyggelse i området. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att beslutet om planuppdrag är av principiell karaktär och att beslutet därför behöver fattas av kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2022-10-28

Skrivelse om planbesked, 2022-10-18

Ansökan om planbesked, 2021-11-04

Förslag till beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

- **att** ge positivt planbesked

Justerarnas signaturer

- **samt att** ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan för kvarteret Nygård i syfte att pröva lämpligheten med bostäder, vård, kontor, service och förskola.

Yrkanden

Maria Liljedahl föreslår att skrivningen avseende staket vid Kristinelunds sportfält justeras innan behandling i kommunstyrelsen, då den frågan redan är hanterad.

Beslutsordning

Ordföranden finner att det finns endast ett förslag till beslut, dels justering av handlingen innan utskick till kommunstyrelsen, och dels förvaltningens förslag till beslut. Ordföranden frågar om arbetsutskottet kan besluta i enlighet med detta och finner att så är fallet.

Kopia till

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Köpings Bostads AB

Justerarnas signaturer		
-------------------------------	--	--