



## Kommunstyrelsens arbetsutskott

<b>Plats och tid</b>	Rådhuset, Köping, kl 09.00 – 11.00	
<b>Beslutande</b>	Elizabeth Salomonsson (S)	ordförande
	Roger Eklund (S)	vice ordförande
	Ola Saaw (M)	ledamot
	Andreas Trygg (V)	ledamot
	Maria Liljedahl (SD)	ledamot
<b>Övriga deltagande</b>	Sara Schelin	kommunchef
	Jan Häggkvist	ekonomichef
	Christer Nordling	teknisk chef
	Conny Wood	kultur- och folkhälsochef, § 164
	Gun Törnblad	samhällsbyggnadschef, § 165-169
	Mikael Norman	mark- och exploateringschef, § 167-169
	Kari Anttila	fastighetsansvarig, § 165-166
	Gustaf Olsson	kvalitetsstrateg, § 172
	Sofie Åström	kommunikationsstrateg, § 173-174
	Kajsa Landström	sekreterare

**Justerare** Maria Liljedahl **Paragraf** 164-176

**Justeringens tid och plats** Köping, Rådhuset, 2020-06-02

**Underskrifter**

  
.....  
Sekreterare Kajsa Landström

  
.....  
Ordförande Elizabeth Salomonsson

  
.....  
Justerande Maria Liljedahl

**ANSLAGSBEVIS** Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ** Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Sammanträdesdatum** 2020-06-02

**Datum för anslags uppsättande**

**Datum för anslags nedtagande**

**Förvaringsplats för protokollet** Stadskansliet, Rådhuset, Köping

**Underskrift**

.....  
Carl Björnberg



Ks au § 164

Dnr 2020/

**Inventarier till nya badhuset och idrottshallen**

Kultur- och folkhälsonämnden har till skrivit kommunstyrelsen med önskemål om investeringsmedel för inköp av städmaskiner/-utrustning och annan utrustning som anses nödvändigt för att driva det nya badhuset och den nya idrottshallen.

Beräknad kostnad för inköp enligt föreliggande företeckning: 1 846 500 kr.

**Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** anvisa 1 846 500 kr till kultur- och folkhälsonämnden för nödvändiga inköp för drift av nya badhuset och idrottshallen med finansiering genom kommunstyrelsens investeringsreserv.



Ks au § 165

Dnr 2019/651

**Nybyggnation av förskola i Munktorp, antagande av entreprenör samt anslag av medel**

Arbetsutskottet beslutade 2019-12-10 att uppdra till fastighetssamordningen att utreda förutsättningarna för att bygga en ny permanent förskola med sex avdelningar i Munktorp.

En ny förskola motsvarande sex avdelningar föreslås byggas på för ändamålet planlagd mark på fastigheten Sorby 1:6. Vidare föreslås att det projekterade underlaget gällande byggnaden från den nyligen uppförda förskolan på Bergtorpet i Kolsva används. Omprojektering krävs dock gällande markplanering, bergvärmeanläggning och option på solcellsanläggning m m.

Upparbetade kostnader för utredning samt tillkommande kostnader för kompletterande projektering och framtagande av upphandlingsunderlag kostnadsberäknas till 950 tkr.

Kommunstyrelsen beslutade 2020-05-14 att uppdra till fastighetssamordningen att fullfölja projektering och upphandling av en nybyggnation av förskola i Munktorp enligt föreliggande förslag samt att anvisa 950 tkr från kommunstyrelsens investeringsreserv för ändamålet.

Fastighetssamordningen har låtit upphandla nybyggnation av förskola i Munktorp.

Upphandlingen har genomförts som en förenklad upphandling enligt Lag om offentlig upphandling SFS 2016:1145.

Vid anbudstidens utgång 2020-05-22 hade åtta anbud inkommit. Anbuderna har kvalificerats och utvärderats.

**Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

**att** anta CG Åhmans Bygg i Köping AB som generalentreprenör för byggnation av förskola motsvarande 6 avdelningar på fastigheten Sorby 1:6 i Munktorp

**att** uppdra till fastighetsansvarig att teckna avtal med antagen entreprenör

**samt att** förklara paragrafen omedelbart justerad.

Arbetsutskottet beslutar vidare att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige

**att** anvisa 37 200 000 kr till förskolebyggnationen med finansiering genom lån.

  
Elizabeth Salomonsson  
ordförande

  
Maria Liljedahl  
protokolljusterare



Ks au § 166

Dnr 2019/652

**Tillfälliga lokaler för grundskolan, antagande av leverantör samt anslag av medel**

I avvaktan på byggnation av ny grundskola med integrerad särskola, bedömer utbildningsnämnden att det behövs tillfälliga lokaler för grundskolans verksamhet, med placering så att skolskjuts kan angöra i nära anslutning till lokalerna.

Arbetsutskottet beslutade 2019-12-10 att uppdra till fastighetssamordningen att utreda möjligheten att tillskapa ytterligare lokaler till grundskolans verksamhet inför hösten 2020 enligt utbildningsnämndens förslag.

Fastighetssamordningen har inventerat tillgången på befintliga möjliga/lediga lokaler, men inga lokaler som möter verksamhetens behov har kunnat identifierats.

Fastighetssamordningen föreslår att tillfällig modulbyggnad hyrs in med placering i hörnet på Nygård mot Skogsbynsskolan/Sagostugan.

Arbetsutskottet beslutade 2020-05-05 att uppdra till fastighetssamordningen att låta genomföra en upphandling av tillfälliga lokaler i form av modulbyggnad motsvarande grundskolans behov.

Fastighetssamordningen har låtit upphandla tillfälliga lokaler i form av modulbyggnad för grundskola.

Upphandlingen har genomförts som en förnyad konkurrensutsättning av SKL Kommunus Inköpscentrals ramavtal "Hyresmoduler 2018, SKL dnr 10374", enligt Lagen om offentlig upphandling.

Vid avropstidens utgång 2020-05-20 hade fyra avropssvar inkommit. Avropen har kvalificerats och utvärderats.

**Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

**att** anta Expandia Moduler som leverantör av tillfälligt inhyrd modulbyggnad för särskoleverksamhet

**att** uppdra till fastighetsansvarig att teckna avtal med antagen leverantör

**samt att** förklara paragrafen omedelbart justerad.

Arbetsutskottet beslutar vidare att föreslå kommunstyrelsen

**att** anvisa 890 000 kr för iordningställande av mark för modulbyggnaden med finansiering genom kommunstyrelsens investeringsreserv.

Elizabeth Salomonsson  
ordförande

  
Maria Liljedahl  
protokolljusterare



Ks au § 167

Dnr 2020/

**Tomtpriser Sorby, Munktorp**

Detaljplan PL 274 Sorby 1:6 i Munktorp antogs 1990 och möjliggör byggnation av 24 småhustomter samt del av detaljplanen för förskola/bostäder. Förberedelser för utbyggnad av infrastruktur och tomtförsäljning pågår och inför tomtförsäljningen behöver tomtpriser fastställas.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår ett markpris på 165 000 kr för småhustomt och ett markpris på 80 000 kr för per radhusenhet för radhus exklusive anläggningskostnad för vatten och avlopp.

**Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** fastställa tomtpris i Sorby, Munktorp till  
165 000 kr för småhustomt exklusive anläggningskostnad för vatten och avlopp  
80 000 kr för per radhusenhet för radhus exklusive anläggningskostnad för vatten och avlopp

Ks au § 168

Dnr 2020/

**Exploateringsavtal avseende detaljplan för Spinnaren 6, del av Spinnaren 4 samt del av Strö 4:2**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i samarbete med fastighetsägaren till Spinnaren 6 och Spinnaren 4 arbetat fram ett förslag till ny detaljplan för Spinnaren 6, del av Spinnaren 4 samt del av kommunägda gatufastigheten Strö 4:2. Planförslaget möjliggör handel-, industri-, kontor-, smådjursklinik- samt idrottsanläggningsändamål och område för telemast i ett attraktivt läge.

Planläggningen avser provat mark och därför behöver ett exploateringsavtal tecknas innan detaljplanen antas. Föreliggande förslag till avtal reglerar exploitörens och kommunens ansvar kring genomförandet av detaljplanen.

**Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** godkänna föreliggande exploateringsavtal avseende genomförande av detaljplan med dnr 631/2018 för Spinnaren 6, del av Spinnaren 4 samt del av Strö 4.2.



Ks au § 169

Dnr 2020/

**Lägenhetsarrende avseende pylon med företagsskylt på del av fastigheten Strö 4:2**

I samband med detaljplanelägningen av fastigheterna Spinnaren 4 och 4 har fastighetsägaren Spinnfast AB framfört önskemål om att uppföra en pylon/stolpskylt på kommunägda fastigheten Strö 4:2. Skylten är avsedd för marknadsföring av en snabbmatskedja som planerar att etablera sig på Spinnaren 6.

Föreligger förslag till arrendekontrakt för lägenhetsarrende avseende del av fastigheten Strö 4:2.

**Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

**att** godkänna föreliggande arrendekontrakt för lägenhetsarrende avseende del av fastigheten Strö 4:2.

Ks au § 170

Dnr 2020/

**Ägardirektiv för Västra Mälardalens Energi och Miljö AB samt Köpings Bostads AB**

Köpings kommun äger direkt och indirekt samtliga aktier i Köpings Bostads AB, Köpings Kabel-TV, KBAB Service AB och Västra Mälardalens Energi och Miljö AB. Syftet med kommunens ägande av bolag är att dessa tillsammans med kommunens övriga verksamheter ska skapa nytta för kommunen och dess invånare samt medverka i utvecklingen av kommunen.

Köpings kommuns ägarpolicy utgör grunden för ägande av bolag. Därutöver fastställer Köpings kommun bolagsspecifika ägardirektiv för sina helägda bolag. Ägardirektiv fastställs av kommunfullmäktige och bekräftas vid bolagsstämma innan de träder i kraft.

Förslag till ägardirektiv för Västra Mälardalens Energi och Miljö AB samt Köpings Bostads AB föreligger

**Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** anta föreliggande förslag till ägardirektiv för Västra Mälardalens Energi och Miljö AB samt för Köpings Bostads AB med tillhörande bolag.



Ks au § 171

Dnr 2020/

**Styrdokument för Köpings kommuns krisberedskap, civilt försvar 2019-2022**

Föreliggande styrdokumentet beskriver kommunens övergripande inriktning och prioriteringar för arbetet med krisberedskap och civilt försvar för perioden 2019-2022. Det syftar också till att utveckla den kommunala styrningen av arbetet genom att involvera styrelse, nämnder, bolag och förbund i större utsträckning. Dokumentet beskriver även hur kommunen avser att fullfölja åtaganden som beskrivs i *Överenskommelse om kommunernas krisberedskap 2019-2022* och i *Överenskommelse om kommunernas arbete med civilt försvar 2018-2020*.

**Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta **att** anta Styrdokument för kommunens krisberedskap, civilt försvar 2019-2022.

Ks au § 172

Dnr 2020/

**Elit- och marknadsföringsbidrag, ansökan från Köpings Bordtennisklubb, dam**

Köpings bordtennisklubb dam/Team Mälarenergi har tidigare ansökt om bidrag på 75 000 kr för att genomföra säsong 2019/20 i Pingisligan damer.

Kommunledningsförvaltningens bedömning var vid det tillfället: När Köpings bordtennisklubb dam/Team Mälarenergi tävlar gör de det under namnet Team Mälarenergi. Genomslaget för Köpings kommun i resultat och matchrapporter blir därmed väldigt begränsat. Kommunledningsförvaltningen gör därför bedömningen att den marknadsföring som Köpings kommun kan få genom att ingå ett samverkansavtal med Köpings bordtennisklubb dam/Team Mälarenergi inte motsvarar värdet av avtalet.

Arbetsutskottet beslutade 2020-01-14 att avstå från att ingå samverkansavtal med Köpings bordtennisklubb dam/Team Mälarenergi och därmed inte heller bevilja något bidrag.

Köpings BTK Dam anhåller i ny skrivelse om att beslutet omprövas inför säsongen 2020-2021 då förutsättningarna har ändrats. Arbetsutskottet beslutade 2020-04-28 att uppmana Köpings Bordtennisklubb/dam att inkomma med en ny ansökan inför säsongen 2020/21.

Ny ansökan för säsongen 2020/21 har inkommit.

**Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

**att** ingå samverkansavtal med Köpings BTK:s damlag om 141 000 kronor

**samt att** uppdra till kommunchef att teckna avtal med Köpings Bordtennisklubb och, i samråd med bordtennisklubben, i detalj reglera placering av logotype på matchställ och överdrag samt i arenan i samband med matcher.



Ks au § 173

Dnr 2017/654

**Staty av Kalle "Köping" Gustafsson**

Stadskansliet fick 2018-03-06 i uppdrag att utreda utförande/gestaltning av, och kostnader för, en staty av fotbollsspelaren kalle "Köping" Gustafsson.

Efter att upphandlingen avbrutits i två omgångar utan inkomna anbud som motsvarade kraven, har direktkontakt med konstnär tagits för offert och förslag på utförande.

Offert och skiss på staty föreligger.

**Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

**att** anta föreliggande offert

**samt att** uppdra till kultur- och folkhälsoförvaltningen att fortsatt leda arbetet med uppförande av statyn.

Ks au § 174

Dnr 2020/

**Skylt på badhus/idrottshall**

Kommunledningskontoret redogör för ärendet vid sammanträdet.

**Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

**att** uppdra till kommunledningsförvaltningen att arbeta vidare med ärendet.

Ks au § 175

Dnr 2019/623

**Medborgarförslag – Utveckla Ströbohög rastställe**

Börje Österdahl har lämnat in ett medborgarförslag med förslag om att utveckla och snygga upp vid Stöbohögs rastställe.

Kommunfullmäktige beslutade 2019-11-25 att ta upp medborgarförslaget till behandling samt att remittera medborgarförslaget till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet beslutade 2020-01 14 att remittera motionen till Västra Mälardalens Energi och Miljö AB samt samhällsbyggnadsförvaltningen för yttrande.

Yttranden från Västra Mälardalens Energi och Miljö AB samt samhällsbyggnadsförvaltningen föreligger.

**Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

**att** förklara medborgarförslaget för besvarat med hänvisning till föreliggande yttranden.





Ks au § 176

Dnr 2020/119

**Coronainformation och lägesrapport**

Kommunchefen informerar om läget i coronapandemin vid sammanträdet.

*Lokalt*

3 konstaterat smittade brukare inom vård- och omsorg

6 konstaterat smittade medarbetare inom kommunen

Tillgången på skyddsutrustning är god. Egentillverkningen har upphört.

Kommunikationsmaterial angående ”social distansering” utarbetas.

Förberedelser inför studenten.

Riskbedömning angående Familjecentralen pågår.

KBAB tillhandahåller förstärkt städ i vård- och omsorgslokaler t o m 31 augusti.

Aktiviteter för ungdomar i sommar planeras.

**Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

**att** notera informationen till protokollet.