



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Rådhuset, Köping, kl 09.00-10.10	
Beslutande	Elizabeth Salomonsson (S) Roger Eklund (S) Carl-Inge Westberg (S) Andreas Trygg (V) Ola Saaw (M)	ordförande vice ordförande ersättare ledamot ledamot
Övriga deltagande	Sara Schelin Ann-Cathrin Björkrot Christer Nordling Gun Törnblad Mikael Norman Anita Iversen Kajsa Landström	kommunchef redovisningschef teknisk chef stadsarkitekt, § 166-168 mark- och exploateringschef, § 166-168 planchef, § 166-168 kommunsekreterare

Justerare Ola Saaw **Paragraf** 166- 179

Justeringens tid och plats Köping, Rådhuset, 2018-

Underskrifter


.....
Sekreterare Kajsa Landström


.....
Ordförande Elizabeth Salomonsson


.....
Justerande Ola Saaw

ANSLAGSBEVIS Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2018-08-14 21

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

Förvaringsplats för protokollet Stadskansliet, Rådhuset, Köping

Underskrift

.....
Carl Björnberg



Ks au § 166

Dnr 2018/

Planuppdrag för del av Sylta 2:2 (odlingslotter) i Köpings tätort

Norr om Köpings tätort längs Kölstaån finns odlingslottsområde med 173 lotter som ägs och hyrs ut av kommunen. Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område. Det finns behov av tydligare reglering av området för att underlätta kommunens uthyrning och skapa ett attraktivt odlingsområde.

Stadsarkitektkontoret bedömer att det är lämpligt att upprätta en detaljplan för odlingslottsområdet i syfte att reglera tillåten byggnation, ordna parkering samt upphäva strand-skyddet.

Beslut

Enligt stadsarkitektkontorets förslag beslutar arbetsutskottet

att uppdra till miljö- och byggnadsnämnden att upprätta ny detaljplan för del av fastigheten Sylta 2:2 för att planlägga för odling, reglera byggnation och parkering.

Ks au § 167

Dnr 2018/

Planuppdrag för fastigheten Malte 4 i Köpings tätort

Tekniska kontoret har väckt frågan om en kommunal parkering på fastigheten Malte 4 (vid korsningen Åkerbovägen-Pungbovägen). Fastigheten är idag planlagd som värmecentral. Värmecentralen har dock tagits ur drift och rivits.

Beslut

Enligt stadsarkitektkontorets förslag beslutar arbetsutskottet

att uppdra till miljö- och byggnadsnämnden att upprätta ny detaljplan för fastigheten Malte 4 i syfte att möjliggöra parkering.

Ks au § 168

Dnr 2018/

Planuppdrag, ny detaljplan för del av Bålsta 2:12 i Munktorp, borttagande av allmän gata

Under 2008 antogs detaljplan för del av fastigheten Bålsta 2:12 för att möjliggöra ytterligare utrymme för verksamheter i Munktorp. Munktorps Träförädling AB har nu framfört önskemål om att förvärva stora delar av den planlagda marken, ca 40 000 kvm, för att utveckla sin verksamhet. Tidigare planlagd lokalgata skulle då hamn inom Munktorps Träförädlings verksamhetsområde.

Beslut

Enligt stadsarkitektkontorets förslag beslutar arbetsutskottet

att uppdra till miljö- och byggnadsnämnden att upprätta ny detaljplan för del av fastigheten Bålsta 2:12 i syfte att ersätta lokalgata med verksamhetsmark.



Ks au § 169

Dnr 2018/150

Driftbudgetuppföljning efter juli månads utfall

Drättselkontorets sammanställning av driftbudgetuppföljning för Köpings kommun efter juli månads utfall presenteras vid sammanträdet.

Efter sju månader beräknar styrelse och nämnder ett underskott mot budget vid årets slut på -22,4 Mkr.

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna rapporten.

Ks au § 170

Dnr 2018/430

Avskrivning fordran Kohlswa Gjuteri AB

Kohlswa Gjuteri AB gick i konkurs under 2017. Företaget hade vid tillfället en skuld till Köpings kommun för VA på 50 596 kronor. Det finns ingen möjlighet att inkassera detta belopp.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att avskriva Kohlswa Gjuteri ABs skuld till Köpings kommun på 50 596 kronor.

Ks au § 171

Dnr 2017/654

Utredningsuppdrag; gestaltning av staty föreställande Kalle "Köping" Gustafsson

Mats Larsson har lämnat in ett medborgarförslag med förslag om att uppföra en staty av Kalle "Köping" Gustafsson i anslutning till den nya entrén vid Köpings IP.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-27 att ställa sig positiv till medborgarförslaget samt att låta kommunstyrelsen utreda utförande/gestaltning av, och kostnader för, en staty.

Arbetsutskottet beslutade 2018-03-06 att uppdra till stadkansliet ta fram underlag för utförande/gestaltning av, och kostnader för, en staty.

Stadkansliets förslag på utförande/gestaltning samt en grov kostnadsuppskattning föreligger.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra till stadkansliet att i samarbete med kultur- och fritidsförvaltningen arbeta vidare med ärendet enligt vid sammanträdet skisserade riktlinjer.



Ks au § 172

Dnr 2018/408

Motion, ompröva beslutet om kommunalt VA rörande Norr Mälarstrand

Maria Liljedahl (SD) har lämnat in en motion med förslag;

- att beslutet om kommunalt VA till Norr Mälarstrand rivs upp
- att en ny utredning görs för att ta fram bästa möjliga lösning för fastighetsägarna till en rimlig kostnad
- att möjligheten till särtaxa skall beaktas om nytt beslut läggs fram om kommunalt VA
- att om kommunalt VA föreslås i ny utredning ta fram kostnader för marklagd ledning för anslutning av fler fastigheter på väg ut till Stäudd/Dåvö.

Kommunfullmäktige beslutade 2018-06-18 att ta upp motionen till behandling samt att remittera motionen till kommunstyrelsen.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att remittera motionen till tekniska kontoret för yttrande.

Ks au § 173

Dnr 2018/

Medborgarförslag – upphävande av beslut om inrättande av kommunalt verksamhetsområde

Anders Segerberg har lämnat in ett medborgarförslag med förslag om att kommunfullmäktige upphäver sitt beslut 2016-11-28, § 131, om inrättande av kommunalt verksamhetsområde enligt LAV § 6 på Normälarstrand.

Kommunfullmäktige beslutade 2018-06-18 att ta upp medborgarförslaget till behandling samt att remittera medborgarförslaget till kommunstyrelsen.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att bordlägga medborgarförslaget i avvaktan på Kammarrättens dom.



Ks au § 174

Dnr 2018/238

Revisionsrapport; Kommunens förberedelse inför införandet av Data-skyddsförordningen

Revisorerna i Köpings kommun har granskat hur kommunen förberett sig inför införandet av Dataskyddsförordningen

Revisionsrapporten föreligger.

Arbetsutskottet beslutade 2018-05-08 att remittera revisionsrapporten till stadskansliet för yttrande.

Yttrande från stadskansliet föreligger.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att överlämna stadskansliets yttrande som svar till revisorerna.

Ks au § 175

Dnr 2018/

Årsredovisning 2017, Samordningsförbundet Västra Mälardalen

Årsredovisning 2017 för Samordningsförbundet Västra Mälardalen föreligger.

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna årsredovisning 2017 för Samordningsförbundet Västra Mälardalen.

Ks au § 176

Dnr 2018/125

Delegationsrapporter, stadsarkitektkontoret

Förteckning över beslut som fattats i delegation inom stadsarkitektkontoret mark-avdelningen under maj och juni 2018 föreligger.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att notera rapporterna till protokollet.



Ks au § 177

Dnr 2015/750

Protokoll, byggmöte nr 1, nybyggnation av badhus och idrottshall

Kommunfullmäktige beslutade 2015-11-30 att uppdra till stadskansliet att påbörja projektering av en nybyggnation av ett badhus och en inomhushall för idrott samt att anvisa 28 miljoner kronor för ändamålet med finansiering via lån 2016.

Projekteringen slutfördes under januari 2018 och stadskansliet genomförde upphandling av byggentreprenaden enligt Lagen om offentlig upphandling.

Arbetsutskottet beslutade 2018-04-10, under förutsättning att medel anvisas, att anta PEAB Sverige AB som generalentreprenör för en nybyggnation av ett badhus och en inomhushall på fastigheten Köping Ullvi 6:2 till en summa av 340 500 000 kronor.

Kostnadssammanställning (Mkr):

- Entreprenadkostnad	340,5
- Renovering utebassänger (option)	3,9
- Byggledning, kontroll, besiktningar	6,9
- Avgifter, bygglov, VA, FV, EI	3,4
- Oförutsett (5%)	17,0
	371,7

Kommunfullmäktige beslutade 2018-04-23 att anvisa 371 700 000 kronor för genomförande av entreprenaden med finansiering via lån.

Protokoll från byggmöte nr 1 föreligger.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att notera information till protokollet

Ks au § 178

Dnr 2017/496

(jmf 2016/842)

Protokoll, startmöte, nybyggnation av förskola i Kolsva

Arbetsutskottet beslutade 2017-08-22 att uppdra till stadskansliet att låta påbörja och genomföra en projektering av en nybyggnation av en förskola i Kolsva motsvarande 8 avdelningar. Kommunstyrelsen beslutade 2017-08-31 att anvisa 2,5 Mkr för ändamålet ur kommunstyrelsens investeringsreserv.

Projekteringen avslutade i månadsskiftet mars/april 2018 varpå stadskansliet lät genomföra en entreprenadupphandling enligt Lagen om offentlig upphandling under april-maj 2018.

Arbetsutskottet beslutade 2018-05 29, under förutsättning att medel anvisas, att anta CG Åhman Bygg i Köping AB som generalentreprenör för rubricerat projekt till en kontraktssumma av 31 722 000 kronor



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kostnadssammanställning entreprenad (kr):

- Entreprenad	31 722 000
- Byggherrekostnad	1 462 000
- Oförutsett (5 %)	<u>1 586 000</u>
	34 770 000

Protokoll från startmöte föreligger.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att notera informationen till protokollet.

Ks au § 179

Dnr 2017/604

Protokoll, startmöte, ombyggnation av KMV, del av kv Valhall 2

Arbetsförmedlingen, Försäkringskassan, Skatteverket och Pensionsmyndigheten avser att samordna och samlokalisera sina verksamheter i Köping, Arboga och Kungsör till en och samma ort. Lämpliga lokaler i Köping har efterfrågats.

Arbetsutskottet beslutade 2017-08-22 att ge stadskansliet i uppdrag att låta genomföra en projektering av en ombyggnation av del av kv Valhall 2. Kommunstyrelsen beslutade 2017-08-31 att anvisa 5 Mkr för projektering ur kommunstyrelsens investeringsreserv.

Projekteringen avslutades under mars månad 2018 varpå stadskansliet lät genomföra en entreprenadupphandling enligt Lagen om offentlig upphandling under april månad 2018.

Arbetsutskottet beslutade 2018-05 29, under förutsättning att medel anvisas, att anta H.A. Stålbygg AB som generalentreprenör för rubricerat projekt till en kontraktssumma av 41 869 000 kronor.

Kostnadssammanställning entreprenad (kr):

- Entreprenad	41 869 000
- Byggherrekostnad	1 256 000
- Oförutsett (10 %)	4 186 000
- Upparbetat (miljösanering)	<u>1 998 000</u>
	49 309 000

Protokoll från startmöte föreligger.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att notera informationen till protokollet.