

Protokoll

Beslutande organ	Samhällsbyggnadsnämnden
Mötesdatum	2024-06-20
Tid	09.00 – 12.10
Plats	Globen, Forum
Närvarande	Se nästa sida.
Paragrafer	73–88
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen, 2024-06-24
Sekreterare	Angelica Strand
Ordförande	Astrid Lamprecht
Justerare	Lennart Engman

ANSLAG/BEVIS	Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Beslutande organ	Samhällsbyggnadsnämnden
Mötesdatum	2024-06-20
Anslaget sätts upp	2024-06-24
Anslaget tas ned	2024-07-16
Protokollsförvaringsplats	Samhällsbyggnadsförvaltningen
Underskrift	Angelica Strand

Beslutande	Astrid Lamprecht (KD), Ordförande Annika Duan (S) Ritva Sjöholm (S) Sören Jakobsson (SD) Kent Andersson (M) Håkan Fröling (L) Fredrik Westman (VFiK) Lennart Engman (V) Peter Vesper (S), tjänstgörande ersättare Lars Isaksson (C), tjänstgörande ersättare Agneta Sellholm (M), tjänstgörande ersättare
Ersättare	Paula Wahlstedt (S) Niklas Nordlund (S) Eivor Brandqvist (S) Lars-Axel Nordell (KD) Torgny Wiik (L) Harry Van der Meer (VFiK)
Övriga deltagande	Gun Törnblad, förvaltningschef Angelica Strand, nämndsekreterare Jonas Jansson, myndighetschef André Berggren, planhandläggare, § 76 Agneta Sander, interim miljöchef, § 77 Per Wuolikainen, miljöinspektör, § 79 Henrik Wannberg, administrativ chef, § 81-82 Joakim Fredriksson, miljöinspektör, § 85-86 Johanna Nordenstam, miljöutredare, § 87 Linda Eriksson, miljöstrateg, § 87

Innehåll

§ 73	Val av protokolljusterare	4
§ 74	Fastställande av ärendelista	4
§ 75	Arbetsutskottets protokoll, anmälan	4
§ 76	Beslut om antagande av ändring av detaljplan PL 158 för del av Alvesta 2:10 m.fl.	5
§ 77	Beslut om uppdrag till samhällsbyggnadsförvaltningen att se över taxorna inom miljö- och hälsoskyddsområdet	7
§ 78	Beslut om uppdrag till samhällsbyggnadsförvaltningen att se över taxa och avgifter inom plan- och bygglovområdet samt kart- och mätverksamhet	9
§ 79	Beslut om yttrande på ansökan om tillstånd för miljöfarlig verksamhet vid Norsa Avloppsreningsverk	11
§ 80	Beslut om delegation - Bygglov för tillbyggnad av industribyggnad på fastigheten X 1:3	13
§ 81	Månadsrapport maj 2024	14
§ 82	Beslut om rapportering av inköp och anställningar	15
§ 83	Delegationsbeslut	17
§ 84	Anmälan av handlingar	18
§ 85	Beslut om ansvar för skadad miljö gällande PFAS-förorening	19
§ 86	Information om handlingsplan för förorenade områden	20
§ 87	Information om förslag på åtgärdsprogram för partiklar i luft, PM10	20
§ 88	Sommarhälsning	20

§ 73 Val av protokolljusterare

Beslut

- Välja Lennart Engman (V) att justera protokollet.

§ 74 Fastställande av ärendelista

Beslut

- Fastställa ärendelistan.

§ 75 Arbetsutskottets protokoll, anmälan

Beslut

- Notera informationen.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll, 2024-05-16

Justerarnas signaturer		

§ 76 Beslut om antagande av ändring av detaljplan PL 158 för del av Alvesta 2:10 m.fl.

Diarienummer: SBN 2022/78

Föredragande: André Berggren

Beslut

- Anta ändring av detaljplan PL 158 för del av Alvesta 2:10 m.fl., Köpings kommun.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen fick den 27 september 2022 (KS au §262) i uppdrag av Kommunstyrelsens arbetsutskott att upprätta en ändring av detaljplan PL 158 för del av Alvesta 2:10 m.fl. i Alvesta för att möjliggöra anslutning av enskilt, gemensamt VA i området. Planförslaget har handlagts med standardförfarande enligt 5 kap. plan- och bygglagen.

Planförslaget, som upprättades den 18 december 2023 av samhällsbyggnadsförvaltningen, har varit utsänt för samråd under tiden 27 december 2023 till den 7 februari 2024, och för granskning under tiden 11 april 2024 till den 5 maj 2024 till berörda sakägare, myndigheter och kommunala förvaltningar.

Förvaltningens bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att förslag till ändring av detaljplan PL 158 för del av Alvesta 2:10 m.fl. är redo för ett antagande. Bedömningen är att möjligheten att ansluta enskilt, gemensamt VA i området lämpar sig på platsen och är i linje med kommunens VA-plan och översiktsplan.

Under planprocessen har synpunkter inkommit som har sammanställts i en samrådsredogörelse och ett granskningsutlåtande.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att det finns kvarstående anmärkningar mot planförslaget. Synpunkterna handlar framför allt om en vilja att avsluta planarbetet. I samrådsredogörelsen och granskningsutlåtandet framgår anledningarna till att synpunkterna inte kunnat tillgodoses.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att planändringen bidrar till att uppfylla kommunens VA-plan där planområdet beskrivs som ett område med flera bristfälliga avloppslösningar där det finns ett stort behov av att åtgärda VA-anläggningarna samtidigt som möjligheterna att ansluta området till kommunalt VA är mycket små. Planförslaget bedöms möjliggöra för de åtgärder som lyfts i

Justerarnas signaturer

VA-planen. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att planändringen, genom att möjliggöra anslutning av enskilt, gemensamt VA, bidrar positivt till statusklassningar för Skedvisjön, vilket även Länsstyrelsen belyst i granskningsyttrande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-05-28
Tillägg till planbeskrivning, 2024-05-27
Planbeskrivning, 2023-12-18
Plankarta, 2024-03-12
Granskningsutlåtande, 2024-05-17
Samrådsredogörelse, 2024-03-21
PM grundvattenutredning, Afry 2023-03-03
Fastighetsförteckning, 2024-04-02 (bifogas ej)

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Anta ändring av detaljplan PL 158 för del av Alvesta 2:10 m.fl., Köpings kommun.

Justerarnas signaturer

§ 77 Beslut om uppdrag till samhällsbyggnadsförvaltningen att se över taxorna inom miljö- och hälsoskyddsområdet

Diarienummer: SBN 2024/52

Föredragande: Agneta Sander

Beslut

- Ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att se över taxorna inom miljö- och hälsoskyddsområdet.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för Köpings kommuns prövning och tillsyn inom miljö- och hälsoskyddsområdet enligt:

- Livsmedelslagen med tillhörande lagstiftning.

Smittskyddslagen.

- Lagen om skydd mot internationella hot mot människors hälsa.
- Tobakslagen 19a § såvitt gäller miljöer och lokaler där Statliga Folkhälsomyndigheten har den centrala tillsynen.
- Lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning, 4 och 5§§.
- Miljöbalken med tillhörande lagstiftning.

För att nämndens prövning och tillsyn ska kunna finansieras via avgifter behöver kommunfullmäktige fatta beslut om taxor som omfattar alla lagar inom området.

Taxorna behöver återkommande anpassas till olika omvärldsförändringar. Miljö- och hälsoskyddsområdet utvecklas och förnyas i takt med att förståelsen och kunskapen ökar om vad som påverkar människors hälsa och miljön. Området regleras till stor del av EU-lagstiftning. Nya lagar tillkommer och förändringar görs återkommande i redan befintliga lagar. Även förändringar i kommunens eller nämndens organisation, lokaler, stödfunktioner med mera påverkar storleken av finansieringsbehovet via taxor.

Prövning och tillsyn finansieras delvis genom avgifter enligt de olika taxorna och delvis via skattefinansiering. Förvaltningen föreslår dels en översyn av timavgifternas storlek, dels av miljöbalkens taxekonstruktion för att säkerställa balansen mellan avgifts- och skattefinansiering.

Justerarnas signaturer

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-05-28

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att se över taxorna inom miljö- och hälsoskyddsområdet.

Justerarnas signaturer

§ 78 Beslut om uppdrag till samhällsbyggnadsförvaltningen att se över taxa och avgifter inom plan- och bygglovområdet samt kart- och mätverksamhet

Diarienummer: SBN 2024/52

Föredragande: Jonas Jansson

Beslut

- Ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att se över taxa och avgifter inom plan- och bygglovområdet.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för Köpings kommuns delvis avgiftsfinansierade prövning enligt plan- och bygglagen (PBL). Nuvarande taxa omfattar avgifter för förhandsbesked, lovärenden, anmälan, planavgifter, samt kart- och mätverksamhet.

Bygglov

Dagens taxa utgår ifrån Sveriges kommuner och regioners (SKRs) PBL-taxa från 2011. Grundprincipen idag är att avgiften fastställs utifrån formler och faktorer. ”Milliprisbasbelopp*Objektsfaktor*(handläggningsfaktor 1+handläggningsfaktor 2)*Justeringsfaktor”

Modellen från 2014 utgår från genomsnittlig tid för ärendet och en timavgift.

En omvärldsanalys och utvärdering av modellerna bör göras för ett eventuellt arbete med att anta en ny taxa.

Kart- och mätverksamhet

Taxan för kartprodukter konstruerades på den tiden som kartutskriften på papper eller som PDF var den vanligaste produkten, medan man numera efterfrågar kartor i digitalt GIS-format. Kommunen jobbar allt mer med geodata som lagras i 3D, vilket behöver prissättas i taxan så att vi får igen en del av de kostnader vi har för att ajourföra denna. Vi behöver också förhålla oss till att staten i högre grad delar geodata som kostnadsfria så kallade öppna data.

Justerarnas signaturer

Detaljplan

Taxan för detaljplaner är enkel att tillämpa för detaljplaner på tidigare oexploaterad mark, eller mark som helt byter användning. Många detaljplaner som kommunen tar fram, speciellt åt privata intressenter, rör dock redan bebyggd mark. Det behöver bli mer transparent hur taxan tillämpas i sådana fall.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-05-28

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att se över taxa och avgifter inom plan-och bygglovområdet.

Justerarnas signaturer

§ 79 Beslut om yttrande på ansökan om tillstånd för miljöfarlig verksamhet vid Norsa Avloppsreningsverk

Föredragande: Per Wuolikainen - Diarienummer: 2023-1449

Beslut

- Anta presenterat yttrande och sända det till Miljöprövningsdelegationen i Uppsala som svar på remissen gällande ansökan om nytt tillstånd för Norsa Avloppsreningsverk.

Ärendebeskrivning

Västra Mälarens Energi Miljö AB har inkommit med en tillståndsansökan och miljökonsekvensbeskrivning enligt miljöbalken för avloppsrening samt slambehandling på fastigheterna Eldaren 2, Norsa 22:58 och Norsa 22:3 i Köpings kommun.

Samhällsbyggnadsnämnden har fått möjlighet att yttra sig över bilagda handlingar och tidigare översända handlingar i ärendet. Yttrandet ska vara miljöprövningsdelegationen tillhanda senast den 24 juni 2024.

Bakgrund

Västra Mälardalens Energi & Miljö AB (VME) söker nytt tillstånd för utökning av verksamheten vid Norsa avloppsreningsverk. Verksamheten innebär mekanisk, kemisk och biologisk rening av avloppsvatten samt behandling av avloppsslam.

Ansökan avser en utökad verksamhet vid Norsa avloppsreningsverk med rening av avloppsvatten för en årsmedelbelastning motsvarande 20 000 personekvivalenter (pe).

Nuvarande tillstånd är gammalt och utfärdat enligt miljöskyddslagen. Belastningen på avloppsreningsverket förväntas öka framöver då det planeras för anslutning av nya bostadsområden och industriområden.

Verksamheten bedrivs idag vid Norsa avloppsreningsverk. Vid anläggningarna behandlas avloppsvatten och avloppsslam från tätorterna Köping, Kolsva Sundänge och Munktorp.

Yrkanden

VME yrkar att tillstånd enligt 9 kapitlet miljöbalken ges till utbyggnad och drift av Norsa avloppsreningsverk för behandling av avloppsvatten samt biologisk

Justerarnas signaturer

behandling av avloppsslam på fastigheterna Eldaren 2, Norsa 22:58 och Norsa 22:3

Yrkat tillstånd för behandling av avloppsvatten avses gälla för en maximal genomsnittlig veckobelastning under kalenderåret om högst 30 000 personekvivalenter (pe) där en pe motsvarar 70 g BOD7 /dygn. Utan att utöka vad som anges i det föregående får belastningen uppgå till högst 1400kg BOD7/dygn motsvarande 20 000 pe som årsmedelvärde.

Som genomförandetid yrkas åtta år från lagvunnen dom.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-06-12
Begäran om yttrande, 2024-05-13
Ansökan om tillstånd, 2023-09-01
Föreläggande om komplettering, 2024-02-15
Komplettering av handlingar, 2024-04-26
Komplettering, 2024-04-10
Förslag till yttrande, 2024-06-18

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsförvaltningen:

- Anta presenterat yttrande och sända det till Miljöprövningsdelegationen i Uppsala som svar på remissen gällande ansökan om nytt tillstånd för Norsa Avloppsreningsverk.

§ 80 Beslut om delegation - Bygglov för tillbyggnad av industribyggnad på fastigheten X 1:3

Föredragande: Jonas Jansson - Diarienummer: BYGG 2024-000198

Beslut

- Delegera rätten att fatta beslut om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad och nybyggnad av industribyggnader på fastigheten X 1:3 med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) till byggnadsinspektör.

Ärendebeskrivning

Åtgärden som ansökan avser är tillbyggnad av befintlig industribyggnad med maskinhall och verkstad om totalt 450 m² byggnadsarea. Ansökan avser även nybyggnad av två maskinhallar/förrådsbyggnader om 100 m² respektive 42 m² byggnadsarea. Tillbyggnad och nybyggnad utförs med faluröd träfasad och tegelrött plåttak.

Skäl till beslut

Ärendet är ännu inte klart för beslut. Ärendet är skickat på grannhörande till och med 2024-06-24. Handläggningen av ärendet pågår därmed fortfarande och bygglov kan i dagsläget inte beviljas. Då enheten inte har delegation för den här typen av ärenden och nästa nämndsammanträde är först 29 augusti 2024 ser vi det som god service att kunna fatta beslut tidigare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-06-13

Plan-, fasadritning, sit.plan, 2024-06-05

Fasad/plan/sektionsritning, 2024-06-05

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Delegera rätten att fatta beslut om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad och nybyggnad av industribyggnader på fastigheten X 1:3 med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) till byggnadsinspektör.

Justerarnas signaturer

§ 81 Månadsrapport maj 2024

Föredragande: Henrik Wannberg

Beslut

- Notera informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat månadsrapport för samhällsbyggnadsnämnden för maj 2024.

Beslutsunderlag

Månadsrapport maj 2024

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Notera informationen.

Justerarnas signaturer

§ 82 Beslut om rapportering av inköp och anställningar

Diarienummer: SBN 2024/31

Föredragande: Henrik Wannberg

Beslut

Nämnden för egen del;

- Inköp enligt bilaga tillstyrks
- Redovisning av övriga inköp noteras

Förslag till kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU)

- Inköp enligt bilaga tillstyrks
- Redovisning av övriga inköp noteras

Ärendebeskrivning

Den 19 mars 2024 beslutade kommunstyrelsen om ett inköps- och anställningsstopp i Köpings kommun. Beslutet innebär att;

1. Beslut om tillsättning av tjänster utan budget- och personalansvar fattas av förvaltningschef, och redovisas till nämnd och kommunstyrelsen.
2. Beslut om tillsättning av tjänster med fullt budget- och personalansvar ska nämnden besluta om förslag till kommunstyrelsen som slutligen tillstyrker eller avstyrker nämndens förslag.

Inköpsstoppet gäller köp eller leasing av saker av sällanköpskaraktär, så som exempelvis IT-produkter, inredning, kaffeautomater etc.

3. Inköp/leasing upp till en summa på 10.000kr beslutas av nämnd.
4. Vid inköp/leasing över 10.000 kronor ska nämnden besluta om förslag till kommunstyrelsen som slutligen tillstyrker eller avstyrker nämndens förslag.
5. Samtliga inköp ska redovisas till såväl nämnd som kommunstyrelse.

I bilagorna finns redovisning för inköp gjorda under perioden 2024-05-01 till 2024-05-31. I bilagorna finns också de inköp som förvaltningen föreslår ska tillstyrkas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-06-13

Redovisning av inköp, maj

Justerarnas signaturer

Begäran om beslut - inköp 2024-06-13

Förslag till beslut

Nämnden för egen del;

- Inköp enligt bilaga tillstyrks
- Redovisning av övriga inköp noteras

Förslag till kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU)

- Inköp enligt bilaga tillstyrks
- Redovisning av övriga inköp noteras

Kopia till

Kommunstyrelsen

Justerarnas signaturer

--	--	--

§ 83 Delegationsbeslut

Beslut

- Notera informationen.

Ärendebeskrivning

Lista över de beslut som fattats på delegation under perioden den 5 maj 2024 till den 26 maj 2024.

Beslutsunderlag

Delegationslista Bygglov
Delegationslista Miljö
Delegationslista Lägenhetsregister

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Notera informationen.

Justerarnas signaturer		

§ 84 Anmälan av handlingar

Beslut

- Följande information noteras:
 - Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott daterat den 2024-05-28. Samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att upprätta detaljplan för Hermod 12 i syfte att möjliggöra en utökning av hotell- och restaurangverksamheten.
 - Protokoll från ungdomsfullmäktige, 2024-05-30

Justerarnas signaturer

§ 85 Beslut om ansvar för skadad miljö gällande PFAS-förorening

Föredragande: Joakim Fredriksson - Diarienummer: 2024-816 och 2024-817

Beslut

- Överlämna beslut om ansvar för skadad miljö till Kommunstyrelsen och till Västra Mälardalens Kommunalförbund.

Ärendebeskrivning

Tillsynsmyndigheten har upptäckt två källor av Poly- eller per-fluorerade alkylsubstanter (PFAS) inom kommunen till följd av räddningstjänstens brandövning inom fastigheterna X 22:1/X 1:28, samt fastigheterna X 6:1, 6:2, 6:13.

Samhällsbyggnadsnämndens ansvarsutredning visar att Köpings kommun och Västra Mälardalens Kommunalförbund som ägare av räddningstjänsten under tiden verksamheten pågick har delat ansvar för avhjälpande av förorening enligt miljöbalken 10 Kap. 2, 4, 5-6 §§.

Beslut om ansvar för skadad miljö fattas med utgångspunkt i Miljöbalken 2 Kap. 8 § som är en tillämpning av de allmänna hänsynsreglerna.

Dessa föroreningar bedöms utifrån sin storlek och karaktär vara en principiellt viktig fråga för samhällsbyggnadsnämnden som skulle kunna påverka kommunens verksamhet genom ekonomiska konsekvenser till följd av ansvar för föroreningarnas avhjälpande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-06-18

Ansvarsutredning, 2024-06-18

Förslag till beslut

Förslag till samhällsbyggnadsnämnden:

- Överlämna beslut om ansvar för skadad miljö till Kommunstyrelsen och till Västra Mälardalens Kommunalförbund.

§ 86 Information om handlingsplan för förorenade områden

Föredragande: Joakim Fredriksson

Ärendebeskrivning

Miljöenheten informerar om handlingsplan för förorenade områden.

§ 87 Information om förslag på åtgärdsprogram för partiklar i luft, PM10

Föredragande: Johanna Nordenstam, Linda Eriksson

Ärendebeskrivning

Miljöenheten informerar om förslag på åtgärdsprogram för partiklar i luft, PM10. samråd planeras efter sommaren.

§ 88 Sommarhälsning

Ärendebeskrivning

Ordföranden tackar för ett gott arbete och samarbete under våren och önskar en trevlig midsommar och semester. Politiker och tjänstemän önskar detsamma.

Justerarnas signaturer		